

県営住宅瀬古団地 A 棟建替事業（建築）工事 （藤枝市 瀬古）

<事業目的>

県営瀬古団地は、藤枝市瀬古に位置し、住宅に困窮する低所得者に対して低廉な家賃で賃貸する共同住宅です。

老朽化した公営住宅の居住環境を向上させるため、建替えやリモデル等を行っています。

瀬古団地は 1 ～ 5 号棟まであり、2・4 号棟は居住改善工事が完了しており、3 号棟はリモデル工事が完了しています。

そして現在は、1 号棟の建替え工事を行っています。

<全体計画>

- ① 1 号棟解体工事（完了済）
令和 5 年 8 月～令和 6 年 3 月
- ② A 棟（建替後の 1 号棟）の建設工事
令和 5 年 7 月～令和 8 年 3 月頃（予定）

位置図



現在の状況



完成イメージ



5 階スラブ：（R8.1月）



3 階躯体：（R8.1月）

令和 8 年 1 月末現在、4 階の躯体まで完了しており、5 階のスラブの打設を行っています。

今後、機械・電気の配管やガラスサッシの取付け、内装工事へと進んでいきます。

